



Kartographie ist ein Auftrag der Nordsee-Stadt Wilhelmshaven (NWS) im Rahmen der Sanierungsplanung. Die Karte ist ein Produkt der Stadt Wilhelmshaven. Maßstab: 1:5000. Datum: April 2010.

PLANZEICHENERKLÄRUNG

- Gemischte Bauflächen, gemischt-genutzte Gebietsflächen
- Gemischte Bauflächen, mit überwiegender Anteilen gewerblichen Einrichtungen (Typus GE e)
- Gewerbliche Bauflächen mit Einschränkungen für das Wohnen (Typus GE)
- Gemeindebedarfs-einrichtung (Schulen, KiGa, Krankenhaus etc.)
- Städtische Freiflächen: Stadtplätze, Grünflächen, Grünzüge
- Sondernutzungen im Uferbereich (Bau- und Verkehrsflächen)
- Hauptverkehrsstrassen / Tempo 50 (inclusive Nebengleisstrasse im Bereich "Am Handelskai")
- Sammelstrassen / Tempo 50
- Anliegerstrassen, Wohnstrassen, Wege, Plätze / Tempo 30
- Private Grünfläche
- Geltungsbereich, 2. Fortschreibung



**Nordsee Stadt
Wilhelmshaven**

**STADT WILHELMSHAVEN
-OBERBÜRGERMEISTER-**
Fachbereich Stadtplanung und Stadtentwicklung
Rathausplatz 9, 26382 Wilhelmshaven
Ansprechpartner: H. Wiede, Tel.: 0 44 21/ 16 - 2879
email: stadtentwicklung@stadt-wilhelmshaven.de

**Quartiersentwicklungsplan
Sanierungsgebiet "Westliche Südstadt"**

**Nutzungs- und
Erschließungskonzept**

M. 1 : 5.000

August 2004
geändert Juni 2014

ALK Stand: April 2010

NWP - Planungsgesellschaft mbH
Eschenweg 1
Postfach 3867
Tel./Fax 0441/971740
Forschung
26121 Oldenburg
26028 Oldenburg
Tel./Fax 0441/971743